



Alla luetellut päätökset annetaan julkisella kuulutuksella 11.4.2025

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
102-2025-5008 8 Myönnetty 9.4.2025	102-2-239-8 Mäkipellonkuja 8, 32700 HUITTINEN Rakentamislupa Omakotitalon julkisivumuutokset
102-2025-5009 9 Myönnetty 9.4.2025	102-425-1-53 (AITTANIITTY) Jatkoaika valmistumiselle Haetaan jatkoaikaa omakotitalon ja autotallin rakennustyön valmistumiselle yksi vuosi.
102-2025-5010 10 Myönnetty 9.4.2025	102-419-1-155 (Hakala) Kangastie 555, 32700 HUITTINEN Jatkoaika valmistumiselle Haetaan jatkoaikaa viljankuivaamon korjaus- ja laajennustyön valmistumiselle yksi vuosi.
102-2025-5011 11 Myönnetty 9.4.2025	102-424-1-147 (LOMALA) 102-424-1-146, 102-424-1-148 Turuntie 33, 32700 HUITTINEN Rakentamislupa Rauenneen rakennusluvan 102-2014-155 mukaisen talousrakennuksen laajuustietojen korjaaminen, sisätilamuutos ja lupa-asian loppuunsaattaminen
102-2025-5012 12 Myönnetty 9.4.2025	102-413-1-202 (Laamanen) Lehteläntie 78, 32700 HUITTINEN Rakentamislupa Maa-asenteinen aurinkovoimala
102-2025-5013 13 Myönnetty 9.4.2025	102-434-52-2 (Neero) Ratatie 318, 32710 SAMPU Rakentamislupa Aurinkopaneelien asentaminen broilerkasvattamon vesikatolle
102-2025-5014 14 Myönnetty 9.4.2025	102-420-5-54 (KALLIONPÄÄ) Rantatie 557, 32700 HUITTINEN Rakentamislupa Varaston rakentaminen vanhan kuivalantalan perustuksille
Yhteensä	7 päätöstä



OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen.

Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy Rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 11.4.2025.

Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 18.5.2025.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella:
Huittisten rakennusvalvonta / Risto Rytin katu 36, 32700 HUITTINEN.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Huittisten kaupungintalolla.

Tämä kuulutus ja kuulutettavat asiakirjat ovat nähtävillä 11.4.2025 - 19.5.2025.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	102-002-0239-0008
Kortteli	239
Tontti	8
Kiinteistön pinta-ala	1 736 m ²
Osoite	Mäkipellonkuja 8, 32700 HUITTINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE**Omakotitalon julkisivumuutokset**

Lisäselvitys

Peltikaton uusiminen tiilikuvioisesta lukkoponttiin ja räystäiden jatkaminen sekä kuistin vesikaton jyrkentäminen.

Työt aloitettava	20.5.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	20.5.2030 mennessä

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (3.4.2025)
- Asemapiirros (26.3.2025)
- Julkisivupiirustus (26.3.2025)
- Pohjapiirustus (26.3.2025)

KUULEMINEN

RakL 63 §:n mukainen naapureille ilmoittaminen ei ole tarpeen rakentamishankkeen vähäisyys huomioon ottaen.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Katselmukset ja tarkastukset

Työn aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	102-425-0001-0053
Tilan nimi ja rekisterinumero	AITTANIITTY 1:53
Kiinteistön pinta-ala	9 741 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Haetaan jatkoaikaa omakotitalon ja autotallin rakennustyön valmistumiselle yksi vuosi.

Työt oltava valmiit	15.4.2026 mennessä
---------------------	--------------------

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2020-5039

PÄÄTÖS

Myönnän jatkoaikaa rakennustyön voimassaoloaikaan hakemuksen mukaisesti.

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	102-419-0001-0155
Tilan nimi ja rekisterinumero	Hakala 1:155
Kiinteistön pinta-ala	212 040 m ²
Osoite	Kangastie 555, 32700 HUITTINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Haetaan jatkoaikaa viljankuivaamon korjaus- ja laajennustyön valmistumiselle yksi vuosi.

Työt oltava valmiit 27.6.2026 mennessä

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2020-5104

PÄÄTÖS

Myönnän jatkoaikaa rakennustyön voimassaoloaikaan hakemuksen mukaisesti.

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	102-424-0001-0147
Tilan nimi ja rekisterinumero	LOMALA 1:147
Kiinteistön pinta-ala	5 625 m ²
Osoite	Turuntie 33, 32700 HUITTINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Toissijaiset kiinteistöt	102-424-0001-0148 102-424-0001-0146

TOIMENPIDE**Rauenneen rakennusluvan 102-2014-155 mukaisen talousrakennuksen laajuustietojen korjaaminen, sisätilamuutos ja lupa-asian loppuunsaattaminen**

Työt oltava valmiit 20.5.2030 mennessä

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2014-155

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Ote kaupparekisteristä (31.3.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (8.4.2025)
- Asemapiirros (8.4.2025)
- Pohjapiirustus (8.4.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (8.4.2025)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §:n mukaisesti alkuperäisen rakennusluvan 102-2014-155 yhteydessä.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Hankkeessa tulee noudattaa alkuperäisen rakennusluvan 102-2014-155 lupaehtoja.

Katselmukset ja tarkastukset

Työn aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	102-413-0001-0202
Tilan nimi ja rekisterinumero	Laamanen 1:202
Kiinteistön pinta-ala	1 350 478 m ²
Osoite	Lehteläntie 78, 32700 HUITTINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE**Maa-asenteinen aurinkovoimala**

Lisäselvitys
Aurinkovoimalan teho n. 200 kWp

Työt aloitettava	20.5.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	20.5.2030 mennessä

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Ote kaupparekisteristä (30.3.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (8.4.2025)
- Asemapiirros (30.3.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (3.4.2025)
- Muu liite (31.3.2025)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lupamääräykset

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:
- Sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirja

Katselmukset ja tarkastukset

Työn aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	102-434-0052-0002
Tilan nimi ja rekisterinnumero	Neero 52:2
Kiinteistön pinta-ala	659 776 m ²
Osoite	Ratatie 318, 32710 SAMPU
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE**Aurinkopaneelien asentaminen broilerkasvattamon vesikatolle**

Lisäselvitys

Hakija: "Asennetaan 288 kpl (120 kWp) aurinkopaneeleita broilerkasvattamon numero neljä, etelän puoleiselle lappeelle."

Työt aloitettava	20.5.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	20.5.2030 mennessä

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Ote kaupparekisteristä (8.4.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (8.4.2025)
- Asemapiirros (7.4.2025)
- Muu liite (7.4.2025)

KUULEMINEN

RakL 63 §:n mukainen naapureille ilmoittaminen ei ole tarpeen rakentamishankkeen sijainti huomioon ottaen.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lupamääräykset

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Lausunto vesikattorakenteen lujuudesta

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirja

Katselmukset ja tarkastukset

Työn aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus



HUITTINEN

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 102-2025-5013

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 9.4.2025 § 13

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	102-420-0005-0054
Tilan nimi ja rekisterinumero	KALLIONPÄÄ 5:54
Kiinteistön pinta-ala	237 200 m ²
Osoite	Rantatie 557, 32700 HUITTINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE**Varaston rakentaminen vanhan kuivalantalan perustuksille**

Työt aloitettava	20.5.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	20.5.2030 mennessä

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (28.3.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (2.4.2025)
- Asemapiirros (28.3.2025)
- Julkisivupiirustus (28.3.2025)
- Pohjapiirustus (28.3.2025)
- Leikkauspiirustus (28.3.2025)
- Muu ennakkolupa tai lausunto (9.4.2025)

LAUSUNNOT

Pelastusviranomaisen : 9.4.2025

Klapivaraston osastoivan seinän palo-osastointi oltava molemminpuolista paloa vastaan.

Ei muuta huomautettavaa.

KUULEMINEN

RakL 63 §:n mukainen naapureille ilmoittaminen ei ole tarpeen rakentamishankkeen sijainti huomioon ottaen.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lupamääräykset

-Pelastusviranomaisen lupa-asiassa antamia määräyksiä on noudatettava.

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Katselmukset ja tarkastukset

Työn aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

**HUITTINEN**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 102-2025-5014

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 9.4.2025 § 14

- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.