



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
20.6.2025**

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
102-2025-5029 32 Myönnetty 18.6.2025	102-457-5-1 (Survonen) Tanokkaantie 596, 32610 VAMPULA Rakentamislupa Teollisuushallin laajennus
102-2025-5033 31 Myönnetty 16.6.2025	102-433-2-61 (Riuttamäki) Isonkiventie 183, 32770 HUHTAMO Suunnitelmasta poikkeaminen Suunnitelmasta poikkeaminen (rehustamo jää pois)
Yhteensä	2 päätöstä

Huittinen

Tämä kuulutus on nähtävillä 20.6.2025 - 28.7.2025.



OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen.

Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy Rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto, arklauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 20.6.2025.

Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 27.7.2025.

Oikaisuvaatimus on osoitettava Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella:
Huittisten rakennusvalvonta / Risto Rytin katu 36, 32700 HUITTINEN.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Huittisten kaupungintalolla.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	102-457-0005-0001
Tilan nimi ja rekisterinumero	Survonen 5:1
Kiinteistön pinta-ala	28 568 m ²
Osoite	Tanokkaantie 596, 32610 VAMPULA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE**Teollisuushallin laajennus**

Lisäselvitys
Toimistorakenteen (B2) ja varastotilan (A6) laajennus

Työt aloitettava	5.7.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	5.7.2030 mennessä

LAUSUNNOT

Pelastusviranomaisen : 11.5.2025 Puoltaa ehdoilla
Lausunto on liitteenä

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §:n mukaisesti. / Sähköinen kuuleminen Lupapisteessä (3.6.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

-Laajennusosasta olevaan porrashuoneeseen johtava uusi ovi tulee olla palo-ovi

Lupamääräykset

Pelastusviranomaisen lupa-asiassa antamia määräyksiä on noudatettava poistumisteiden merkkivalaistuksen ja alkusammutuskaluston osalta.

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset laajennuksen osalta
- Selvitys laajennusosan ilmanvaihdesta

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Vastaavan työnjohtajan tarkastusasiakirja on luovutettava loppukatselmuksessa.
- Sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirja



Katselmukset ja tarkastukset

Työn aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	102-433-0002-0061
Tilan nimi ja rekisterinumero	Riuttamäki 2:61
Kiinteistön pinta-ala	1 169 556 m ²
Osoite	Isonkiventie 183, 32770 HUHTAMO
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Suunnitelmasta poikkeaminen (rehustamo jää pois)

Lisäselvitys

Alkuperäinen viitelupa: Puretaan vanha kuivuri ja rakennetaan uusi rehustamo sekä uusi itsekuivaava siilo tilalle sikalan viereen.

Muutoslupa: Rehustamo ei rakenneta; rakennetaan viiteluvan mukainen kuivaava viljasiilo sekä lisäyksenä viljan kippaamista varten suojarakennus.

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2023-5021

PÄÄTÖS

Hyväksyn esitetyt muutospirustukset.

-Alkuperäisessä viiteluvassa haettua rehustamo ei toteuteta lainkaan.

Lupamääräykset

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Vastaavan työnjohtajan tarkastusasiakirja on luovutettava loppukatselmuksessa.

Katselmukset ja tarkastukset

Työn aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Muutoslupapäätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan 8.10§ mukainen maksu. Alkuperäisen luvan mukaisesta, toteuttamasta jäänestä rehustamosta on oikeus saada lupamaksun palautusta taksan 13.1§ mukaan.